



ประกาศ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
เรื่อง การเสนอราคาประมูลให้เช่าทรัพย์สิน ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี จะดำเนินการเปิดประมูลให้เช่าทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี จำนวน ๒ รายการ ดังนี้

รายการที่ ๑ ราคาประมูลเริ่มต้น ๙๕๐.- บาทต่อเดือน

- ร้านจำหน่ายอาหาร ยูนิตที่ ๑ ภายในอาคารสำนักงาน อบจ.ชลบุรี ขนาดกว้าง ๓.๒๐ x ๓.๖๐ เมตร

รายการที่ ๒ ราคาประมูลเริ่มต้น ๖๙,๗๕๐.- บาทต่อปี

- ให้เช่าพื้นที่ เพื่อติดตั้งเสากระจายสัญญาณอินเทอร์เน็ต บริเวณอาคารจอดรถชั้น ๔ จำนวน ๓ จุด และอาคาร ๒ ชั้น ๓ และชั้น ๔ จำนวน ๓ จุด รวม ๖ จุด คิดเป็นพื้นที่ใช้สอยรวม ๒๐.๒๕ ตารางเมตร

ผู้เข้าร่วมประมูลต้องยื่นซองประมูล/เสนอราคา โดยแสดงหลักฐานถึงขีดความสามารถและความพร้อมที่มีอยู่ในวันที่เสนอราคา/เปิดประมูล โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ผู้ยื่นซองประมูลราคาจะต้องมีคุณสมบัติให้เป็นไปตามเอกสารการเสนอราคาประมูลให้เช่าทรัพย์สิน ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีกำหนด

๒. ผู้ยื่นซองประมูลราคาจะต้องซื้อใบเสนอราคา ระหว่างวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ ได้ที่ กองคลัง ฝ่ายเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี อาคาร ๑ ชั้น ๑ พร้อมยื่นซองเสนอราคาประมูล ในวันที่ ธันวาคม ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐น.

๓. ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดประกาศการเสนอราคาประมูลให้เช่าทรัพย์สิน ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ได้ที่เว็บไซต์ www.chon.go.th

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายวิทยา คุณปลื้ม)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี



เอกสารการเสนอราคาประมูลให้เช่ารายการที่ ๑ ร้านจำหน่ายอาหาร ยูนิตที่ ๑
ภายในอาคารสำนักงาน ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
ตามประกาศ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๔

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี” มีความประสงค์
จะเสนอราคาประมูลให้เช่าทรัพย์สิน ตามรายการ ดังนี้

รายการที่ ๑ ราคาประมูลเริ่มต้น ๙๕๐.- บาทต่อเดือน

- ร้านจำหน่ายอาหาร ยูนิตที่ ๑ ภายในอาคารสำนักงาน อบจ.ชลบุรี ขนาดกว้าง ๓.๒๐ x ๓.๖๐ เมตร
เป็นเงิน ๙๕๐ บาท

คุณสมบัติผู้เข้าร่วมยื่นซองประมูล

๑. ผู้เข้าประมูลต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่บรรลุนิติภาวะ มีบัตรประจำตัวประชาชนถูกต้อง
ตามกฎหมายและมีภูมิลำเนาในพื้นที่จังหวัดชลบุรี มีวัตถุประสงค์ เพื่อประกอบการค้า

๒. ผู้ยื่นซองประมูลราคาจะต้องซื้อใบเสนอราคาประมูล ราคาชุดละ ๓๐๐.๐๐ บาท
(สามร้อยบาทถ้วน) ระหว่างวันที่ ๑๕-๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๔ ได้ที่กองคลัง ฝ่ายเร่งรัดและจัดเก็บรายได้
องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี อาคาร ๑ ชั้น ๑ พร้อมยื่นซองเสนอราคาประมูล ในวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๔
ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น.

๓. ผู้ประสงค์จะยื่นซองประมูลราคา มีวัตถุประสงค์เช่าร้านค้าเพื่อค้าขายตามที่ระบุไว้ใน
ใบเสนอราคา โดยจะต้องชำระเงินค่าซื้อใบเสนอราคาเป็นเงินสด และองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
จะไม่คืนเงินค่าซื้อใบเสนอราคาไม่ว่ากรณีใดทั้งสิ้น

๔. ผู้ยื่นซองประมูลราคาจะต้องมาทำการประมูลด้วยตนเองหรือโดยตัวแทนผู้รับมอบอำนาจ
กรณีผู้เช่ารายเดิมจะต้องไม่มีหนี้ค้างชำระแต่อย่างใดจึงจะได้รับการพิจารณาสิทธิให้เข้าร่วมประมูลในครั้งนี้

๕. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอผลประโยชน์ตอบแทนการให้เช่าเพื่อให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
พิจารณา โดยเสนอราคาค่าเช่า และระบุชนิดสินค้าที่ต้องการจำหน่ายได้ทุกชนิดยกเว้นเครื่องดื่มที่มีส่วนผสม
ของแอลกอฮอล์ทุกชนิด รวมถึงผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับหม้อสุบยาสูบ (บาราคุ) คณะกรรมการจัดหาประโยชน์
จากทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีกำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำของรายการร้านจำหน่ายอาหาร
ยูนิตที่ ๑ ภายในอาคารสำนักงาน อบจ.ชลบุรี ขนาดกว้าง ๓.๒๐ x ๓.๖๐ ม. ราคาประมูล เริ่มต้น ๙๕๐.๐๐ บาทต่อเดือน

๖. การเสนอราคาประมูลให้ใช้แบบพิมพ์ใบเสนอราคาประมูลขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
โดยให้ผู้เสนอราคารอกข้อความและตัวเลขในใบเสนอราคา หากข้อความหรือตัวเลขมีการแก้ไขให้ผู้เสนอราคา
ลงลายมือชื่อกำกับไว้ทุกแห่งและใบเสนอราคาให้ลงตัวเลขและตัวหนังสือถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน
ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๗. ในซองเสนอราคาประมูลให้มีเฉพาะใบเสนอราคาประมูล โดยผู้ยื่นซองเสนอราคา จะต้องผนึกซอง
ให้เรียบร้อย โดยเจ้าหน้าที่ของ เรียง ประธานกรรมการรับซองให้เข้าประมูลทรัพย์สิน ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
เสนอราคาประมูลเช่า รายการ ร้านจำหน่ายอาหาร ยูนิตที่ ๑ ภายในอาคารสำนักงาน อบจ.ชลบุรี โดยยื่นซองและ
เปิดซองราคาประมูล ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ตามประกาศนี้ในเวลาราชการ พร้อมจัดทำบัญชี
เอกสารไปพร้อมกับซองเสนอราคาดังต่อไปนี้

/๗.๑ สำเนาทะเบียนบ้าน...



เอกสารการเสนอราคาประมูลให้เช่ารายการที่ ๒ เพื่อติดตั้งเสากกระจายสัญญาณอินเทอร์เน็ต
บริเวณอาคารจอดรถชั้น ๔ และอาคาร ๒ ชั้น ๓ และชั้น ๔ ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

ตามประกาศ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ซึ่งต่อไปเรียกว่า “องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี” มีความประสงค์
จะเสนอราคาประมูลให้เช่าทรัพย์สิน ตามรายการ ดังนี้

รายการที่ ๒ ราคาประมูลเริ่มต้น ๖๙,๗๕๐.- บาทต่อปี

- ให้เช่าพื้นที่ เพื่อติดตั้งเสากกระจายสัญญาณอินเทอร์เน็ต บริเวณอาคารจอดรถชั้น ๔ จำนวน ๓ จุด
และอาคาร ๒ ชั้น ๓ และชั้น ๔ จำนวน ๓ จุด รวม ๖ จุด คิดเป็นพื้นที่ใช้สอยรวม ๒๐.๒๕ ตารางเมตร

คุณสมบัติผู้เข้าร่วมยื่นซองประมูล

๑. ผู้เข้าประมูลต้องเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งขึ้นถูกต้องตามกฎหมายไทย และ
มีภูมิลำเนาในประเทศไทยโดยมีหนังสือรับรองถูกต้องตามกฎหมาย

๒. ผู้ยื่นซองประมูลราคาจะต้องซื้อใบเสนอราคาประมูล ราคาชุดละ ๑,๐๐๐.๐๐ บาท
(หนึ่งพันบาทถ้วน) ระหว่างวันที่ ๑๕-๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๘ ได้ที่กองคลัง ฝ่ายเร่งรัดและจัดเก็บรายได้
องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี อาคาร ๑ ชั้น ๑ พร้อมยื่นซองเสนอราคาประมูล ในวันที่ ๒๕ ธันวาคม
๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐น.

๓. ผู้ประสงค์จะยื่นซองประมูลราคา มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้พื้นที่ในการติดตั้งเสากกระจายสัญญาณ
อินเทอร์เน็ต โดยจะต้องชำระเงินค่าซื้อใบเสนอราคาเป็นเงินสด และองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
จะไม่คืนเงินค่าซื้อใบเสนอราคาไม่ว่ากรณีใดทั้งสิ้น

๔. ผู้ยื่นซองประมูลราคาจะต้องมาทำการประมูลด้วยตนเองหรือโดยตัวแทนผู้รับมอบอำนาจ
กรณีผู้เช่ารายเดิมจะต้องไม่มีหนี้ค้างชำระแต่อย่างใดจึงจะได้รับการพิจารณาสิทธิให้เข้าร่วมประมูลในครั้งนี้

๕. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอผลประโยชน์ตอบแทนการให้เช่าเพื่อให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
พิจารณา โดยเสนอราคาค่าเช่า และระบุวัตถุประสงค์ในการเช่าอย่างละเอียด คณะกรรมการจัดหาประโยชน์
จากทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี กำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำของรายการให้เช่าพื้นที่
เพื่อติดตั้งเสากกระจายสัญญาณอินเทอร์เน็ต บริเวณอาคารจอดรถชั้น ๔ จำนวน ๓ จุด และอาคาร ๒ ชั้น ๓ และชั้น ๔
จำนวน ๓ จุด รวม ๖ จุด คิดเป็นพื้นที่ใช้สอยรวม ๒๐.๒๕ ตารางเมตร ราคาประมูลเริ่มต้น ๖๙,๗๕๐.๐๐ บาทต่อปี

๖. การเสนอราคาประมูลให้ใช้แบบพิมพ์ใบเสนอราคาประมูลขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
โดยให้ผู้เสนอราคารอกข้อความและตัวเลขในใบเสนอราคา หากข้อความหรือตัวเลขมีการแก้ไขให้ผู้เสนอราคา
ลงลายมือชื่อกำกับไว้ทุกแห่งและใบเสนอราคาให้ลงตัวเลขและตัวหนังสือถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน
ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๗. ในซองเสนอราคาประมูลให้มีเฉพาะใบเสนอราคาประมูล โดยผู้ยื่นซองเสนอราคา จะต้องผนึกซองให้
เรียบร้อย โดยจำหน่ายของ เรียง ประธานกรรมการรับซองให้เข้าประมูลทรัพย์สิน ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
เสนอราคาประมูลเช่า รายการ ให้เช่าพื้นที่ เพื่อติดตั้งเสากกระจายสัญญาณอินเทอร์เน็ต บริเวณอาคารจอดรถ ชั้น ๔
อบจ.ชลบุรี โดยยื่นซองและเปิดซองราคาประมูล ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ตามประกาศนี้ในเวลาราชการ
พร้อมจัดทำบัญชีเอกสารไปพร้อมกับซองเสนอราคาดังต่อไปนี้

/๗.๑ หนังสือรับรอง...

๗.๑ หนังสือรับรองบริษัท

๗.๒ สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เข้าประมูลราคา และผู้รับมอบอำนาจ (ติดอากรแสตมป์ กรณีมอบอำนาจ)

๗.๓ สำเนาใบเสร็จรับเงินค่าซื้อใบเสนอราคาประมูล

๗.๔ สำเนาใบเสร็จรับเงินหลักประกันของ หรือเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๘. คณะกรรมการเปิดซองเสนอราคาประมูลจะทำการเปิดซองเสนอราคา ณ ห้องประชุม กองคลังองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี อาคาร ๑ ชั้น ๑ ในวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๐.๐๐ น. และจะแจ้งให้ผู้เสนอราคาประมูลได้มาทำสัญญาต่อไป

๙. ผู้ยื่นซองเสนอราคาประมูลจะต้องวางหลักประกันของ ในอัตราชุดละ ๑๐,๔๖๓.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นสี่ร้อยหกสิบสามบาทถ้วน) และถ้าผู้เสนอราคาประมูลได้ ไม่ไปทำสัญญาเข้ากับองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีภายในกำหนดจะริบหลักประกันของทั้งจำนวน โดยวางหลักประกันของภายในวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๐.๐๐ น.

๑๐. ซองเสนอราคาประมูลที่ยื่นต่อประธานกรรมการรับซองให้เข้าประมูลทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี และลงทะเบียนรับซองแล้วจะถอนคืนมิได้

๑๑. องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี จะเรียกผู้ยื่นซองเสนอราคาประมูลได้ไปทำสัญญาภายในกำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีเป็นลายลักษณ์อักษร หากไม่ไปทำสัญญากับองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีภายในกำหนดดังกล่าว และองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีพิจารณาแล้วว่าไม่มีเหตุผลอันสมควร องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ถือว่าสละสิทธิในการเสนอราคาประมูลครั้งนี้ และจะริบหลักประกันของ

๑๒. ให้ผู้ประมูลได้วางหลักประกันสัญญาเข้าในอัตราร้อยละ ๕ ของค่าเช่าระยะเวลา ๓ ปี ที่เสนอราคาได้ อาจเป็นเงินสดหรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศไทยหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย

๑๓. องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เข้าอาคาร โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลก็ได้ ทั้งนี้ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๔. ผู้สนใจจะซื้อใบเสนอราคาหรือติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง ฝ่ายเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี อาคาร ๑ ชั้น ๑ โทร. ๐-๓๘๓๙-๘๐๓๘-๔๒ ต่อ ๑๐๔๓๐๒

๑๕. ผู้ชนะการประมูลจะต้องส่งแบบแปลนการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีตรวจสอบและได้รับการอนุญาตเป็นหนังสือก่อนการติดตั้งอุปกรณ์

๑๖. ผู้ซื้อใบเสนอราคาประมูลหากประสงค์ไปตรวจดูสถานที่ให้เช่า สามารถไปตรวจได้ในวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๘ เวลา เวลา ๑๐.๐๐ น. โดยสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ ฝ่ายเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี เบอร์โทรศัพท์ ๐-๓๘๓๙-๘๐๓๘-๔๒ ต่อ ๑๐๔๓๐๒

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

ผู้อำนวยการส่วนจังหวัด